



ANDELSSELSKABET BAKKEBØLLE STRAND VANDVÆRK

Juni 2014

Til samtlige andelshavere.

Referat af generalforsamling afholdt lørdag den 14. juni 2014 klokken 13.30 på "Holberggaard"
Strandgårdsvej 10, Bakkebølle.

1. Valg af dirigent

Marianne Andersen bød velkommen. Til dirigent blev valgt Per Sass Jensen, Morelvej 10, som konstaterede at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og derved beslutningsdygtig.

2. Bestyrelsens beretning.

Marianne Andersen berettede, at der var gået næsten 8 måneder siden den ekstraordinære generalforsamling den 20. oktober 2013. Beretningen omfatter derfor perioden fra 20. oktober og frem til indkaldelsen til generalforsamlingen 16. maj 2014.

Som bekendt skete der en ret stor udskiftning i bestyrelsen. Der kom ny formand og to helt nye medlemmer ind. Dette har præget bestyrelsens arbejde hen over vinteren i stort omfang. Vi har brugt en del tid på at få et godt arbejdsgrundlag, og på at få diskuteret, hvordan samarbejdet i bestyrelsen skulle være. Vi har fundet de forskellige styrker i bestyrelsen, som kunne bringe os videre i arbejdet med at levere godt vand på bedste og billigste måde for andelshaverne i Bakkebølle Strand Vandværk. Vi er nået langt - men vi kan nå meget længere.

Vi har holdt 8 bestyrelsesmøder siden oktober.

Vi startede i efteråret med at lave en lang liste over opgaver, som vi i fælleskab mente skulle løses. Vi prioriterede opgaverne, så vi kunne tage fat på de vigtigste først og gemme andre til senere.

Herefter tog vi fat på løsningen af de vigtigste af opgaverne.

Vi har nået følgende opgaver siden oktober:

- Ny hjemmeside
- SMS tjeneste
- Høringssvar til Vordingborg Kommunes Vandforsyningsplan
- Fusionsplan med Stensby
- Retningslinjer for betalinger
- Repræsentation i Vandråd og Grundvandssamarbejde
- Øget samarbejde med Foreningen af Vandværker i Danmark (FVD), Vordingborg Kommune, Stensved Vandværk og Stensby Vandværk.
- Investeringsplan

- Opstart af systematisk udskiftning af de ældste målere i målerbrønde.
- Udskiftning af kompressor på værket

Fusionen med Stensby

Den helt klart største opgave har været at udarbejde et bæredygtigt grundlag for en fusion med Stensby Vandværk.

Vi har holdt møder med Stensby, og vi har brugt en stor del af tiden på bestyrelsesmøderne til at diskutere, hvordan fusionsplanen skulle være, og hvordan forsyningen af Stensby skulle etableres.

Vi har i samarbejde med Stensby tilrettet den aftale, som tidligere lå for en fusion med Stensby Vandværk. Aftalen afviger fra det tidligere fremsendte oplæg på følgende væsentlige punkter:

- Tilslutningsbidraget som Stensbys andelshavere skal betale er sat op fra 3.150 kr. til 4.464 kr.
- Beløbet bliver opkrævet over 5 år.
- Hver andelshaver i Stensby skal i en årrække indbetale 500 kr. pr. år til en særlig pulje, som anvendes til at forbedre ledningsnettet i Stensby, indtil det er på niveau med ledningsnettet i Bakkebølle Strand. Herefter bortfalder puljen og indbetalingen.
- Det samlede beløb, som Stensby skal betale for fusionen vil stige med ca. 540.000 kr. fra 450.000 kr. til 990.000 kr. (Såfremt der indbetales 500 kr. pr. andelshaver i Stensby i 5 år).
- Der er udarbejdet en beskrivelse af projektet med levering af vand fra Bakkebølle Strand til Stensby og udgifterne til projektet er vurderet.
- Der er udarbejdet en investeringsplan med og uden fusion.
- Den økonomiske gevinst ved fusionen er kortlagt for drift og administration.

Det er derfor den samlede bestyrelses opfattelse at grundlaget for en hensigtsmæssig fusion var til stede.

Efterfølgende valgte Stensby Vandværk på et bestyrelsesmøde afholdt den 12. maj 2014 at takke nej til en fusion.

Økonomi

Regnskabet for 2013 viser større omkostninger til bl.a. porto, generalforsamling, revisor og kontorartikler. Dette skyldes primært, at der har været afholdt tre ekstraordinære generalforsamlinger i 2013.

I budgettet har vi fået udgifter til hjemmeside. Denne post forventes dog at være lavere end det, som vi sparer i porto på sigt.

Hjemmesiden

I efteråret fik vi en hjemmeside. Det har været Peder Lundgaard som har været primus motor i dette arbejde. Desuden har vi fået hjælp til billederne fra Finn Winther. På hjemmesiden kan man se oplysninger om vandværket. Man vil kunne se vedtægter, takstblade og generalforsamlingsmateriale.

Vi har i år valgt kun at udsende indkaldelsen til generalforsamlingen med posten og henvise til hjemmesiden for bilag. Vi ønsker på sigt at overgå helt til hjemmesiden så vi sparer porto, men vil selvfølgelig gerne høre andelshavernes mening om emnet.

SMS tjeneste.

Vi har oprettet en SMS tjeneste. Det betyder, at vi har mulighed for at udsende en SMS til alle mobiltelefoner, som er tilmeldt med en adresse i vores forsyningsområde. Vi kan sende SMS ud i tilfælde af problemer med vandet, men også f.eks. en opfordring til at komme til generalforsamling eller at huske at aflæse måleren.

Brud på ledningsnet.

Der har i de forløbende måneder heldigvis kun været konstateret få og små brud. Hvis man konstaterer manglende vand eller observerer utætheder eller har mistanke om ledningsbrud så opfordres man til at kontakte en fra bestyrelsen eller VVS installatør Lars Nielsen hurtigst muligt.

Vandets hårdhed.

Vi har fortsat forespørgsler til vandets hårdhed. Vandets hårdhedsgrad er (bestemt af mængden af kalk og magnesium i vandet) 17,3 odH, hvilket svarer til temmelig hårdt (12-18).

Systematisk udskiftning af gamle målere.

Vi er i 2014 gået i gang med systematisk at udskifte de ældste målere. Det er ikke fordi der er noget i vejen med dem, men man skal udskifte et antal målere hvert år, så ikke vi om nogle år skal udskifte alle målerne på en gang. På et tidspunkt forventer vi, at målerne udskiftes til fjernaflæsningsmålere. Vi venter lige et par år endnu, da de lige nu er i stor udvikling rent teknisk, og da de falder i pris. Langt de fleste af vores målere er fra vi begyndte at sætte målerbrønde ud i skel i 1989. Vi har påbegyndt udskiftning vest for Hjaletvej. Vi vil gøre det vej for vej, og vi har lige nu udskiftet målere som er 25 år eller ældre på Abildvej, Abrikosvej, Blommevej og Blåbærvej. Vi forventer at bruge omkring 40.000 kr. om året til udskiftning af gamle målere i 2014 og 2015, og har herefter i investeringsplanen afsat 50.000 kr. om året fra 2017 til udskiftning af målere med fjernaflæsningsmålere. Det er planen at fjernaflæsningsmålerne opsættes øst for Hjaletvej i første omgang og herefter vest for Hjaletvej.

Den skriftlige beretning findes på vores hjemmeside www.bbstrandvand.dk.

Marianne sluttede med at takke for bestyrelsens arbejde. Desuden takkede hun VVS Lars Nielsen, vandværkspasser Reiner Jørgensen samt Finn Winter for de gode billeder på hjemmesiden.

Herefter var der spørgsmål til formandens beretning.

Grethe Götttsche, Mælkeurtvej 12, og Grete Facius spurgte om hvorfor Stensby sagde nej til fusion? *Bestyrelsen svarede, at Stensby Vandværk havde begrundet det med at det ville være for længe inden de kunne blive tilsluttet, og de mente det var for dyrt.*

John Fogelberg, Frugthaven 35 roste bestyrelsen for det fine arbejde der er udført.

Agnete Mikkelsen, Abildvej 3 spurgte: Hvorfor skifter man ikke målerne ud med målere med fjernaflæsning? *Bestyrelsen svarede at målerne øst for Hjaletvej bliver skiftet til målere med fjernaflæsning, når målerne er blevet billigere og bedre.*

Benny Johansen, Ferskenvej 13 spurgte til kommunens vandforsyningsplan. *Den kan ses på kommunens hjemmeside www.vordingborg.dk/borger/vandforsyningsplan.*

Ib Larsen, Druevej 5, spurgte om hvor mange andelshavere der er i Stensby og forbrug? *Der er 142 andelshavere og et forbrug på ca.15.000 kubikm.*

Herefter blev beretningen godkendt.

3. Årsrapporten for 2013 forelægges.

Bilaget kan ses på hjemmesiden.

Kasserer Leif Bergstedt gennemgik regnskabet.

Indtægt for ejerskiftegebyr er lavt fordi der ikke bliver solgt ejendomme.

Indtægt for rykkergebyr er steget. Måske fordi aflæsningskortet blev overset, idet det blev udsendt sammen med referat af ekstraordinær generalforsamling.

Note 5. Aktie beholdningen er omlagt efter fusion mellem Vordingborg Bank og Lollands Bank.

Kim Lafog, Muldebærvej 3 Spurgte til anskaffelse af edb-udstyr. Dette indgår i note 3 i regnskabet.

Per Sass Jensen, Morelvej 10: Efterlyser samme benævnelser i alle typer regnskaber

Grundvandsgebyrer 50 kr. pr parcel. Hvorfor er beløbet ikke ens i nettoregnskab og

bruttoregnskab? Leif oplyste, at det er planen at han og formanden tager et møde med revisor hvor disse ting diskuteres så der i fremtiden vil være færre uklarheder i regnskabet.

Grundvandsgebyr er en afgift som indbetales til kommunen.

Årsrapporten blev herefter godkendt.

4. Behandling af indkomne forslag

Ingen forslag.

5. Forslag til takstblad år 2015. Forelægges til godkendelse.

Bilaget kan ses på hjemmesiden.

John Fogelberg Frugthaven 35 foreslog at taksbladet også indeholder tallene for 2014 sammen med 2015.

Per Sass Jensen Morelvej 10 foreslog at få Grundvands gebyr og bidrag tjekket med revisor.

Herefter blev Takstblad 2015 godkendt.

6. Budget for 2015 forelægges til godkendelse

Bilaget kan ses på hjemmesiden.

Der var et ønske om, at Budget blev vist sammen med budgettet fra året før samt regnskabet for to år før.

Grete Facius, Frugthaven 54, spurgte til betaling af løn til kasserer og formand. Skulle der evt. afsættes et beløb til andre bestyrelsesmedlemmer?

Der var en mindre diskussion om der kunne gives skattefri godtgørelse. Hertil oplyste kassereren, at det ikke var muligt.

Per Sass Jensen, Morelvej 10, foreslog at budget betegnelserne skulle stemme overens med regnskabet. Revisor har andre kontonumre end i vores regnskab. *Dette medtages til mødet med revisor.*

Herefter blev Budget for 2015 godkendt.

7. Valg af medlemmer til bestyrelsen:

A) Valg af formand for 2 år 2014-2016 Marianne Andersen er villig til genvalg. Dette blev godkendt.

B) Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år 2014-2016 Bendt Jensen er villig til genvalg.

Her gjorde Franz Ifanger, Vildrosevej 1 opmærksom på, at han har sendt bestyrelsen en e-mail med oplysning om, at han er interesseret i at opstille som medlem af bestyrelsen. Han fortæller lidt om sig selv: 63 år, gift med Marianne. Har været beskæftiget i den finansielle sektor i ud- og indland. Franz Ifanger påpegede at hele den nuværende bestyrelse boede vest for Hjaletvej. Det kunne være godt med en der boede øst for Hjaletvej.

Bestyrelsen oplyste at Bent Jensen, Brombærvej 8, har siddet i bestyrelsen i 4 år og er inde i regnskabet. Han har kørt parløb med Leif Bergstedt. Kunne desværre ikke deltage i generalforsamlingen da han var blevet opereret dagen før.

Herefter blev der skriftlig afstemning. Stemmeberettigede i alt 26.

Franz Ifanger fik 19 stemmer og Bent Jensen 7 stemmer.

Franz Ifanger blev valgt.

8. Valg af 1 bestyrelsessuppleant for 2 år 2014-2016:

Agnete Mikkelsen, Abildvej 3, var villig til genvalg.

Dette blev godkendt.

9. Valg af revisor og revisorsuppleant for 1 år – 2014-2015:

A) Revisor: Carrie Cederbye, Mælkeurtvej 3, er villig til genvalg. Det blev godkendt.

B) Revisorsuppleant: Malte Olsen, Lungeurtvej 6, er villig til genvalg. Det blev godkendt.

10. Eventuelt.

Kim Lafog, Muldebærvej 3, spurgte til nødforsyningsplan?

Bestyrelsen oplyste, at der lige nu ikke er noget alternativ. Såfremt vi skal nødforsynes vil vi anmode Vordingborg forsyning om at levere vand gennem brandslanger fra Bakkebølle. På sigt kan der muligvis lægges en permanent ledning fra Bakkebølle vandværk. Dette kan ikke ske lige nu da vandet fra Bakkebølle Vandværk føres til Vordingborg for yderligere behandling.

Marianne spurgte til indkaldelsen via hjemmesiden. Om andelshaverne er tilfredse med at oplysningerne udsendes på denne måde.

Birgit Johansen, Trolldurtvej 7, mente at papirerne skulle være nemmere at tilgå på hjemmesiden. F.eks. skal generalforsamling have sin egen fane. Med årstal.

Det blev nævnt, at der bør foretages en vedtægtsændring næste år vedr. indkaldelse via hjemmeside og SMS, så indkaldelsen er i overensstemmelse med vedtægterne.

Bestyrelsen oplyste, at der har været 92 på hjemmesiden efter indkaldelsen er lagt ud. Heraf 72 forskellige IP-adresser.

Herefter sluttede generalforsamlingen. Formanden takkede dirigenten og ønskede alle en god sommer.

Referent:

Grete Fagerberg



Dirigent:

Per Sass Jensen

