

BAKKEBØLLE STRAND VANDVÆRK

juni 2020

Til samtlige andelshavere

Referat af generalforsamling afholdt lørdag den 13. juni 2020 klokken 10.00 på "Johanneberg"
Hjaletvej 51, 4760 Vordingborg.

1. Valg af dirigent

Formanden bød velkommen. Til dirigent blev valgt Mogens Sørensen, som konstaterede, at generalforsamlingen var lovligt indkaldt og derved beslutningsdygtig og alle har fået information via hjemmesiden.

2. Bestyrelsens beretning.

Formanden fremlagde bestyrelsens beretning.

Bestyrelsen har haft endnu et godt og konstruktivt samarbejde i 2019. Vi har en arbejdsform, hvor alle medlemmer bidrager til løsning af de mange forskellige opgaver.

Bestyrelsen har i 2019 arbejdet med følgende større opgaver:

- Økonomi
- Vandkvalitet
- Fremtidssikring af vandværket
- Andet

Der har været afholdt 7 bestyrelsesmøder i 2019.

Desuden har bestyrelsen deltaget i diverse møder i forbindelse med medlemskabet af Vandrådet for vandværker i Vordingborg Kommune og Danske Vandværker.

Økonomi

Regnskabet for 2019 viser en overdækning på godt 123 t.kr. Det betyder at vi har opkrævet 123 t.kr. mere hos andelshaverne end vi har brugt.

I 2018 havde vi for første gang i en længere årrække en underdækning. Den var på 46 t.kr.

Bestyrelsen vurderer, at vi har rigtig mange udgifter foran os, så det er vigtigt at have ressourcerne til det i stedet for at skulle optage lån. Overdækningen anses således for forsvarlig, især da den ikke er opstået ved at hæve taksten, men ved at sænke udgifterne.

Vores investeringer er lave og det betyder også at vandværkets værdi falder og afskrivningerne falder. Når afskrivningerne falder stiger overdækningen.

Fremtidssikring af vandværket

I 2019 har bestyrelsen fortsat arbejdet med at fremtidssikre vandværket. Arbejdet startede i foråret 2019 og på generalforsamlingen blev der givet en orientering om, hvordan bestyrelsen havde tænkt sig at gribe opgaven an.

For yderligere uddybning og opdatering vedrørende fremtidssikring af vandværket, se venligst bilag til punkt 4 orientering omkring bestyrelsens arbejde med fremtidssikring af vandværk og ledningsnet.

Arbejdet er ikke færdigt, så bestyrelsen arbejder videre med forskellige scenarier. Når bestyrelsens arbejde er færdigt, vil forskellige scenarier med beskrivelse af tekniske organisatoriske og økonomiske konsekvenser for vandværket og andelshaverne blive fremlagt på en generalforsamling til endelig beslutning.

Vandkvalitet

Igen i 2019 fik vi konstateret et mindre indhold af coliforme bakterier i vores vand. Bakterierne er jordbakterier, som nemt kan komme i vandet, hvis der er en lille utæthed, eller hvis der har været åbent til vandet i forbindelse med en reparation. Vi fik dog hurtigt løst problemet og niveauet for jordbakterierne var meget lavt. For yderligere oplysninger om vandkvaliteten henvises til vores hjemmeside, hvor der er et link til de analyser, der tages af vandet.

Investeringsplan

Vi har valgt en passiv fremskrivning af investeringsplanen, da det først giver mening at revidere den, når vi har besluttet, hvordan fremtidssikringen af værket skal ske.

Godkendelse af takstblad for 2020

Vores takstblad for 2020, som var blevet godkendt på generalforsamlingen i 2018, har vi efterfølgende indsendt til godkendelse hos Vordingborg Kommune, og vi har efterfølgende modtaget godkendelsen.

Ledningsbrud

Der har i 2019 været i alt 2 brud på vandværkets ledninger. Det var på Solbærvej 8 i juli og Figenvej 5 i oktober. Vi forsøger i bestyrelsen at holde godt øje med, om der opstår ledningsbrud nogen steder. Hvis man konstaterer manglende vand eller observerer utætheder eller har mistanke om ledningsbrud, så opfordres man til at kontakte en fra bestyrelsen eller VVS-installatør Lars Nielsen på telefon 55 37 04 85 hurtigst muligt.

Vandets hårdhed

Vi har fortsat forespørgsler til vandets hårdhed. Vandets hårdhedsgrad er (bestemt af mængden af kalk og magnesium i vandet) 17,3 °dH, hvilket svarer til temmelig hårdt (12-18).

Samarbejdet med ekstern revisor

Samarbejdet mellem vores eksterne revisor og vores kasserer fungerer godt.

Hjemmesiden

Vi vil gerne opfordre alle vores andelshavere til at bruge vores hjemmeside www.bbstrandvand.dk. Det er her vi indkalder til generalforsamling, lægger regnskaber m.m. og her kan I også se, hvordan I kommer i kontakt med bestyrelsen. Datoen for generalforsamlingen fremgår dog også af opkrævningen i januar, og vi udsender desuden en SMS.

SMS-tjeneste

Vi har mulighed for at udsende en SMS til alle ejere af ejendomme, som er tilmeldt med en adresse i vores forsyningsområde. Vi sender SMS ud i tilfælde af problemer med vandet, eller en opfordring til at komme til generalforsamling eller at huske at aflæse måleren. Undtaget herfra er: firmatelefoner, telefoner med taletidskort, udenlandske numre, hemmelige numre og udeladte numre. I disse tilfælde kan man selv tilmelde sig SMS-tjenesten ved at gå ind på hjemmesiden. Vi vil gerne opfordre alle til dette.

På bestyrelsens vegne

Marianne Andersen
Formand

Bestyrelsens beretning blev godkendt.

3. Årsrapporten for 2019 forelægges.

Kasserer Peder Lundgård gennemgik Årsrapporten, og kom med kommentarer hertil. Årsrapporten ligger på Vandværkets hjemmeside.

Regnskabet skal gå i 0 så der må ikke være noget overskud.

I budgettet var der afsat 100.000 til konsulenter vedr. fremtidssikring af vandværket. Dette beløb er ikke brugt.

4. Fremtidssikring af vandværket.

Formanden Marianne Andersen forelagde punktet, og bemærkede at punktet var rykket ifølge dagsordenen.

Vandværket har fået kontakt til firmaet SILHORKO, som har mange års erfaring med udvikling, produktion, salg og service af driftssikre vandbehandlingsanlæg med lang levetid og minimalt behov for vedligehold. Firmaet vil gerne rådgive os. Derfor har vi haft besøg herfra. Marianne og Bent har vist vandværket frem, og vi har nu modtaget materiale herfra, som bestyrelsen skal bearbejde.

Vi har også haft kontakt til Vordingborg forsyning. De har foreslået en 2 strengs ledning, som betyder, at vores råvand pumpes til Vordingborgforsyning som så skal stå for vandbehandlingen, for derefter at sende vand i den anden ledning til os. Derved er vi sikret en nødforsyning. Dette skal undersøges nærmere, især med hensyn til prisen for denne vandbehandling og etablering af de 2 ledninger imellem Vordingborg forsyning og Bakkebølle Strand Vandværk.

5. Behandling af indkomne forslag:

Der var Ingen forslag

6. Takstblad 2021 forelægges til godkendelse.

Formanden Marianne Andersen og Kasserer Peder Lundgård gennemgik takstbladet.

Tilslutnings takster er opdelt i 3.

Hovedanlægsbidrag er beløbet til selve vandværkets aktiver som vi afskriver på,
Forsyningsledningsbidrag er etablering af ledningsnettet, vi har ca. 11 km. Stiklednings-bidraget til nye brugere for etablering af ledning og måler.

Driftstakster

Der skelnes imellem bebyggede og ubebyggede grunde

Taksbladet blev godkendt

7. Budget for 2021 forelægges til godkendelse.

Kasserer Peder Lundgård gennemgik budgettet.

Budgettet blev godkendt

8. Valg af medlemmer til bestyrelsen: (2020-2022)

Iflg. Vedtægternes vælges i lige årstal: Formand og 1 medlem.

- A. Valg af formand for 2 år – 2020 til 2022:
Bestyrelsen foreslår formand Marianne Andersen som er villig til genvalg.
Formanden blev valgt.
- B. Valg af 1 bestyrelsesmedlem for 2 år – 2020 til 2022:
Bestyrelsen foreslår Franz Ifanger som er villig til genvalg.
Franz Ifanger blev valgt.
- C. Valg af suppleant for 2 år – 2020 til 2022:
Bestyrelsen foreslår Agnete Mikkelsen som er villig til genvalg.
Agnete Mikkelsen blev valgt.

9. Valg af kritisk revisor og revisorsuppleant for 1 år 2020 – 2021:

A. Revisor: Malte Olsen. Er villig til genvalg.

B. Revisorsuppleant: Knud A. Larsen Er villig til genvalg.

Begge blev valgt.

10. Eventuelt.

Intet under dette punkt.

Formanden takkede hele bestyrelsen for det gode samarbejde over året og takkede desuden Reiner, Lars Nielsen og Revisionsfirmaet for det gode samarbejde vi har med dem. Herefter sluttede Generalforsamlingen kl.11:15.

Referent


Grete Fagerberg

Dirigent


Mogens Sørensen