

Bestyrelsens beretning for regnskabsåret 2022 ved generalforsamlingen i juni 2023

Bestyrelsen har i 2022 arbejdet primært med:

- Udskiftning af målere
- Renovering af værk
- Økonomi
- Vandkvalitet
- Daglig drift

Der har været afholdt 6 bestyrelsesmøder i 2022.

Desuden har bestyrelsen deltaget i diverse møder i forbindelse med medlemskabet af Vandrådet for vandværker i Vordingborg Kommune, Grundvandssamarbejdet og Danske Vandværker.

Økonomi

Regnskabet for 2022 viser en underdækning på ca. 17 t.kr. Det betyder, at vi har opkrævet 17 t.kr. mindre hos andelshaverne, end vi har haft af omkostninger for året.

I 2022 har vi fået skiftet alle vores målere. Udgifterne består primært af køb af målere til 271 t. kr., opsætning af målere til ca. 197 t.kr. samt etablering af ca. 30 målerbrønde til ca. 185 t.kr. I alt har udskiftningen af målerne kostet ca. 653 t.kr.

Herudover har vi renoveret vandværket for i alt 93 t.kr. Det har primært været for at sikre mod mikrobiologiske forureninger. Der er foretaget sikring af rentvandstank og adskillelse mellem de åbne filtre og resten af vandværksrummet. Desuden er der brugt en del på styring, regulering og overvågning (SRO anlæg).

Det har betydet, at vores anlægsaktiver er steget og vores formue er faldet markant.

Der vil også komme yderligere investeringer i renovering i de kommende år – både på værket og ledningsnettet.

Bestyrelsen finder derfor, at det er hensigtsmæssigt at sætte taksten op, for at sikre at der er nok til at dække de kommende investeringer.

Vandkvalitet

I 2022 har vi haft enkelte overskridelser på vores vandprøver. I marts/april 2022 havde vi overskridelse på coliforme bakterier – nogle få. I den opfølgende prøve var der intet. I august havde vi en overskridelse på kim, som har en grænseværdi på 200. I den opfølgende prøve var der 4 kim.

I 2022 blev der påvist PFAS i en del borer i Danmark, og der kom derfor en anbefaling om at måle for PFAS. Det valgte vi også at gøre med det samme og kunne heldigvis konstatere, at vi ikke har PFAS i vores borer.

Ledningsbrud

Der har i 2022 været registreret 2 brud på vandværkets ledninger. Det har været på Nøddevej 1 i maj og Blommevej 14 i september.

Vi forsøger i bestyrelsen at holde godt øje med, om der opstår ledningsbrud nogen steder. Hvis man konstaterer manglende vand eller observerer utætheder eller har mistanke om ledningsbrud, så opfordres man til at kontakte en fra bestyrelsen eller VVS-installatør Lars Nielsen på telefon 55 37 04 85 hurtigst muligt.

Bestyrelsen vil i den forbindelse gerne rose de andelshavere som har henvendt sig når de har set vandet stå i pytter på tidspunkter hvor der ikke er vand andre steder. Det betyder meget at opdage bruddet så hurtigt som muligt så vi undgår at betale afgift for vandspildet.

Fremtidssikring af vandværket og ledningsnettet

Ved generalforsamlingen i 2022 oplyste bestyrelsen, at det vurderedes at en større renovering af vandværket ikke økonomisk stod mål med den værdi det ville skabe. Arbejdet med fremtidssikringen tog derfor en drejning hen imod en langt mindre renovering af værket i første omgang og så til gengæld en udskiftning af alle målere.

I efteråret blev alle målere udskiftet og udskiftet ca. 30 målerbrønde. Målerne er nu målere der kan aflæses elektronisk. Det betyder at der ikke længere skal aflæses manuelt, men at bestyrelsen kan indhente oplysningerne om vandforbruget elektronisk.

Den mindre renovering af værket har primært bestået i renovering af den udendørs rentvandstank samt en rumadskillelse i værket, så de åbne filtre beskyttes bedre. Dette arbejde er også udført.

Investeringsplan

Efter de store investeringer i 2022 har vi lagt en relativt passiv investeringsplan for de kommende år.

Vandets hårdhed

Vandets hårdhedsgrad er (bestemt af mængden af kalk og magnesium i vandet) 17,3 °dH, hvilket svarer til temmelig hårdt (12-18).

Hjemmesiden

Vi vil gerne opfordre alle vores andelshavere til at bruge vores hjemmeside www.bbstrandvand.dk
Det er her vi indkalder til generalforsamling, lægger regnskaber m.m. og her kan I også se, hvordan

BAKKEBØLLE STRAND VANDVÆRK
GENERALFORSAMLING JUNI 2023

I kommer i kontakt med bestyrelsen. Datoen for generalforsamlingen fremgår dog også af opkrævningen i januar, og vi udsender desuden en SMS.

SMS tjeneste

Vi har mulighed for at udsende en SMS til alle ejere af ejendomme, som er tilmeldt med en adresse i vores forsyningsområde. Vi sender SMS ud i tilfælde af problemer med vandet, eller en opfordring til at komme til generalforsamling eller at huske at aflæse måleren. Undtaget herfra er: firmatelefoner, telefoner med taletidskort, udenlandske numre, hemmelige numre og udeladte numre. I disse tilfælde kan man selv tilmelde sig SMS-tjenesten ved at gå ind på hjemmesiden. Vi vil gerne opfordre alle til dette.

På bestyrelsens vegne

Marianne Almindsø Andersen
Formand